

## MØTEREFERAT – PROSJEKTMØTE NR. 6

<b>Prosjektnr</b>	<b>Prosjekt</b>
3835-101	<b>Ny barnehage i Sandvika</b>
<b>Møtedato</b>	<b>Sted</b>
13.03.19	Sandvika

Fil: H:\3835-Lierne barnehage\101-Delprosjekt\3 REFERATER\32 Prosjekteringsmøter\PM6.doc

<b>Deltagere</b>	<b>Til stede</b>	<b>Sendes med:</b>
Steinar Bach (SB)	Lierne kommune, Leder	e-post
Roy Inge Bergli (RB)	Lierne kommune, Nestleder	
Jon Pedersen (JP)	Lierne kommune, Rektor Stortangen skole	
Jannike Hildrum (JH)	Lierne kommune, Styrer	
Eva Bruvoll Bach (EB)	Lierne kommune, Pedagogisk konsulent	
Andre Solberg (AS)	Lierne kommune, Teknisk rådgiver	
Hanne Gjertsås Åness (HÅ)	FAU Stortangen skole	
Hege Tørstad Aamo (HA)	Foreldreforeningen, Sandvika barnehage	
Karen-Anna Bergli (KB)	Foreldreforeningen, Sandvika barnehage	
Patrik Lundberg (PL)	Lierne kommune, Sekretær byggekomite	
Eilif Myren(EM), ARK	Arcon Prosjekt	
Lorentz Rosten(LR), RIV	Norconsult	
Svein Kristiansen (SK), RIE	Norconsult	
<b>Kopi av møtereferatet sendes:</b>		
Møtedeltagerne		
Bente Estil (BE)	Ordfører	
Karl Audun Fagerli (KF)	Rådmann	
Ann-Brit Tangen (AT)	HTV Fagforbundet	
Kristin Moe Skille (KMS)	HTV Utdanningsforbundet	X
Dagfrid Lerfald (DF)	Verneombud, Stortangen skole	
Mona Johansson (MJ)	Verneombud, Sandvika barnehage	
Kristel Stuenes (KS)	Renholdsleder	
Finn Stefan Dybvik (FD)	Råd for likest. funksjonshemmede	

Sak		Frist	Ansvarlig
01	<p><b>VEDTAK I FORMANNSKAP</b> Steinar informerte om at det i gårsdagens formannskapsmøte ble vedtatt at byggekomiteen skal arbeide videre med tomtealternativ 1, dvs. ved eksisterende barnehage.</p> <p>Bruttoareal barnehage skal ikke overstige 390 m2 med tanke på kostnader.</p> <p>Sakspapirer fra møtet bes oversendt ARK når disse foreligger.</p>		PL
02	<p><b>ENTREPRISEFORM</b> Det jobbes inntil videre med prosjektet med sikte på totalentreprise. ARK kommer tilbake på anbefaling totalentreprise/hovedentreprise (detaljbeskrivelse).</p>		ARK
03	<p><b>NY PLANLØSNING</b> Forslag til ny planløsning for barnehagen og plassering på tomta ble gjennomgått.</p> <p>Kommentarer til utomhusplanen :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Den beste plasseringen av nytt bygg antas mot nord på tomta med hovedfasade og inngang mot sør-sørvest. Dette gir en lun og solrik uteplass med god utsikt utover Sandvika.</li> <li>2. Det må medtas nytt gjerde rundt hele barnehagen (netting).</li> <li>3. Egen gangvei/snarvei til skolen skal ikke inngå i prosjektet (gjerde forberedes likevel med port mot nordøst i tillegg til hovedport mot parkering).</li> <li>4. Gravemasser fra planering av tomten kan eventuelt brukes til bygging av akebakke/haug på lekearealet. Ved bakkens ende del bør det være en liten motbakke som stopper farten på barna som aker.</li> <li>5. Rist og spylepunkt ute foran hovedinngang.</li> </ol> <p>Kommentarer til planløsning bygg:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. Romgruppe (bk, lager, wc) ved Storbarn flyttes slik at det blir bredere åpning mot gang.</li> <li>7. Foldevegg mellom Småbarn og Allrom.</li> <li>8. Kjøkken må få mere lagerplass (tørrvarer, frys, kjølehjørne. Foreslås som nisje i vegg på begge sider av kjøkkeninnredning.</li> <li>9. Sluk på Vannleikerom (utføres som våtrom/bad).</li> <li>10. Areal Stellerom økes noe for lagring av bytteklær.</li> <li>11. Solskjerming av vinduer «Sip screen».</li> <li>12. Renholdsteppe i garderobe (godkjent av Norges asma- og allergiforbund).</li> <li>13. Tiltak for akustisk lyddemping følger Norsk standard klasse C (normal) og det foreslås ivaretatt i systemhimling med enkelte ekstra tiltak med veggmonterte akustikkelementer i baserom/allrom (utover standard). Det bør settes av midler til ettermontering av ekstra akustikkelementer hvis lyddempingen mot formodning ikke oppleves tilfredsstillende. Det medtas også vegger med økt demping av lydgjennomgang for ett av grupperommene slik at dette bedre kan egne seg til innendørs hvilerom.</li> </ol>		ARK

04	<p>INVENTARLISTE / GJENBRUK</p> <p>Det må utarbeides en generell utstysliste for fast utstyr. ARK oversender en eksempelliste til Jannike som kan være til hjelp for valg både mht. innredning for kjøkken, stellerom etc.</p> <p>Utstyr som skal gjenbrukes fra eksisterende barnehage må også opplistes. Foreløpig er det nevnt at enkelte hvitevarer fra eksisterende kjøkken sannsynligvis kan flyttes over i nytt bygg (spesifiseres).</p> <p>Det må vurderes om løst inventar/møbler skal kjøpes inn direkte av kommunen.</p>	ARK	
05	<p>TEKNISKE INSTALLASJONER</p> <p>VVS</p> <p>Teknisk rom møbleres slik at størrelsen på rommet kan tilpasses. Horisontale kanalføringer foreslås mellom akse D og E slik at det gis mulighet for åpen (skrå) himling i avdelingsrommene (baser) og Allrom.</p> <p>Det velges vannbåren gulvvarme i hele bygget.</p> <p>Elektrisk varmekolbe foreslås som midlertidig varmekilde og rimeligste løsning i påvente av helhetlig oppvarmingsløsning for kommunale bygg i Sandvika (dette i fbm. utfasing av oljefyringsanlegg i offentlige bygg).</p> <p>EL</p> <p>Generelt foreslås skjult installasjon. El.kanal vurderes for enkelte rom (kan også evt. ettermonteres hvis behov).</p> <p>El-nisje flyttes, men bør plasseres mest mulig sentralt.</p> <p>Det tas med 5 lysmaster utvendig.</p> <p>Elektrisk kortlås på hoveddør.</p> <p>Motorisert solskjerming.</p> <p>Dimming av belysning enkelte rom gjennomgås med brukere.</p> <p>Lydanlegg?</p> <p>Spesialbelysning?</p> <p>Sentral for fiberkabel til sykehjem er plassert i eksisterende barnehage. Løsning vurderes.</p>	JH SB RIV RIE	JH/RIE JH/RIE RIE
06	<p>BEFARING</p> <p>Byggekomiteen planlegger befarings til nyere barnehager i Steinkjer, Namsos og Skage onsdag 20. mars.</p> <p>Eva tar kontakt med gjeldende barnehager og setter opp en ruteplan.</p>	EB	
07	<p>DUGNAD</p> <p>Det foreslås at gjerde monteres på dugnad. Andre dugnadsarbeider vurderes.</p>	Alle	
08	<p>FRAMDRIFT</p> <p>Innlevering av ferdig forprosjektrapport utsettes til uke 15 (senest 11. april) slik at brukere får mer tid til gjennomgang og vurdering av prosjektløsninger.</p>		

Neste ordinære møte i byggekomiteen: **torsdag 21. mars 08.30 , Sandvika**

Namsos 13.3.19

**Arcon Prosjekt AS**

Eilif Myren  
Sivilarkitekt, MNAL